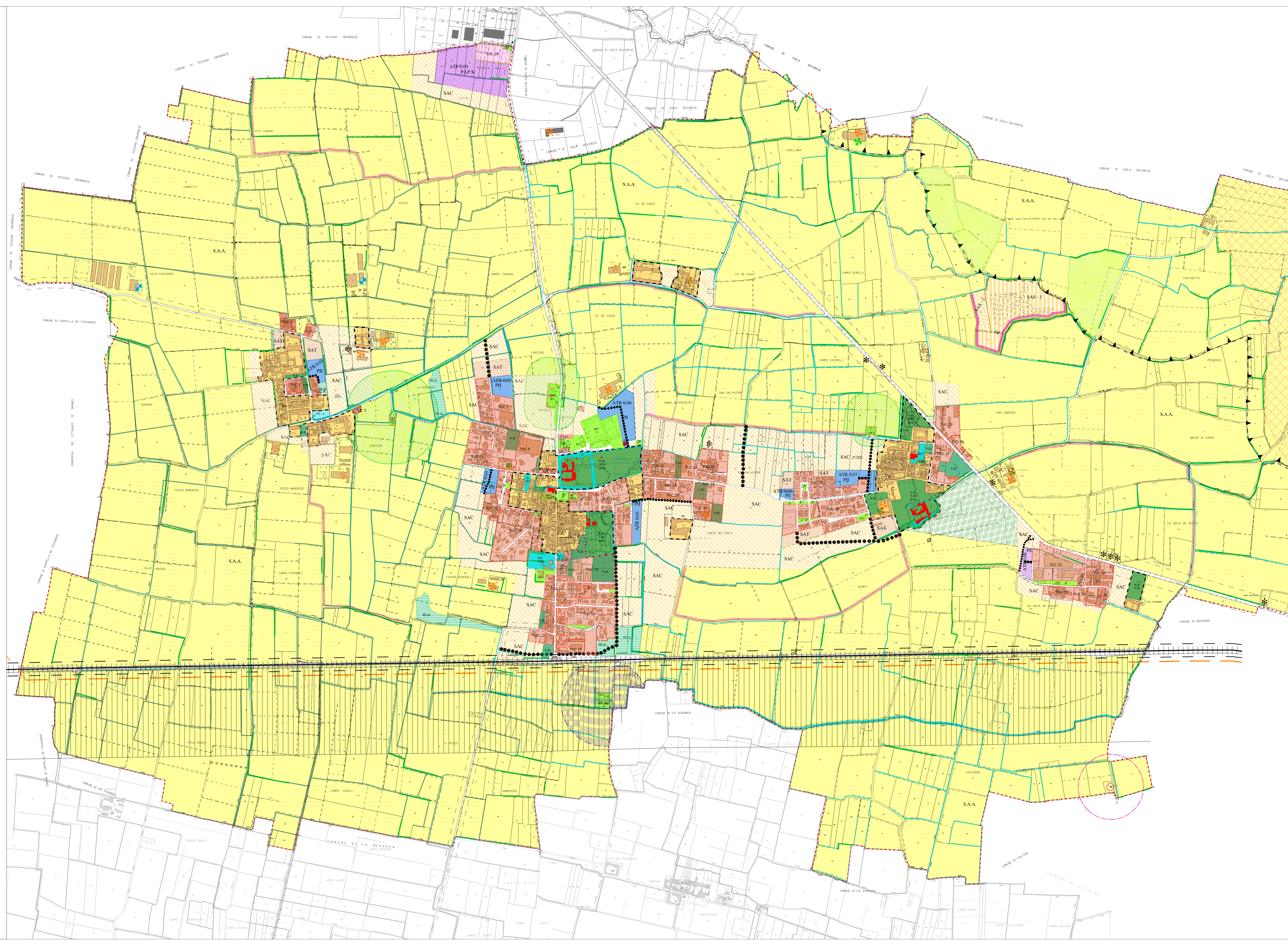


- Confine comunale attuale
- Nicchia di Antica Formazione (N.A.F.)
Zona di RECUPERO ai sensi dell'art. 27 della Legge n. 457/78
- Perimetro Tessuto Urbano Consolidato (T.U.C.)
- POZZO BARONZO**
AMBITO EDIFICATO
sistemi urbanistici consolidati
T.U.C. 1
T.U.C. 2
T.U.C. 3
T.U.C. 4
T.U.C. 5
- CAPOLOGO**
AMBITO EDIFICATO
sistemi urbanistici consolidati
T.U.C. 6
T.U.C. 7
T.U.C. 8
T.U.C. 9
T.U.C. 10
T.U.C. 11
T.U.C. 12
T.U.C. 13
T.U.C. 14
T.U.C. 15
T.U.C. 16
T.U.C. 17
T.U.C. 18
T.U.C. 19
T.U.C. 20
T.U.C. 21
T.U.C. 22
T.U.C. 23
T.U.C. 24
T.U.C. 25
- SAN LORENZO DE' PICENARDI**
AMBITO EDIFICATO
sistemi urbanistici consolidati
T.U.C. 26
T.U.C. 27
T.U.C. 28
T.U.C. 29
T.U.C. 30
T.U.C. 31
- CA' NOVE DE' BIAZZI**
AMBITO EDIFICATO
sistemi urbanistici consolidati
T.U.C. 32
T.U.C. 33
T.U.C. 34
T.U.C. 35
- Perimetro Tessuto extra-Urbano Consolidato (T.E.C.)
- P.P.S.**
AMBITO EDIFICATO
sistemi urbanistici consolidati
T.U.C. 36
- Soti stradali esistenti
- Edifici di notevole interesse storico ed ambientale
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE
SISTEMA RESIDENZIALE
ATR 001
ATR 002
ATR 003
ATR 004
ATR 005
ATR 006
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE
SISTEMA PRODUTTIVO INDUSTRIALE
ATR 007
ATR 008
- proposte di viabilità
- ATP 009**
AMBITO di previsione assegnato a successive progettazioni espresse "in carattere produttivo" esigono-urbanistico (previsto da art. 2 let. "d" L.R. n° 2/2005 ed art. 35 Normativa P.T.C.P.)
- F1**
EDIFICI di AREE per attrezzature pubbliche di interesse pubblico e gestione comune di proprietà pubblica
- F2**
EDIFICI di AREE per attrezzature pubbliche di interesse pubblico e gestione comune di proprietà privata
- F3**
AMBITO DI INTERESSE COLLETTIVO ED USO PUBBLICO nel Piano dei Servizi - Sistema comunale di previsione
- SAA**
SISTEMA AMBITI AGRICOLI STRATEGICI ex Art. 15 c. 4 - L.R. n° 12/2005 applicabile ai sensi e per gli effetti del P.T.C.P.
- SAC**
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
riservate ai sensi dell'art. 15 c. 4 - L.R. n° 12/2005 sistema di concessione tra territorio rurale e territorio edificato ex art. 10 bis c. 1 let. c) - L.R. n° 12/2005
- SAT**
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
assegnate a trasformazione mediante P.I.I. e preventivo VAS ex art. 10 bis c. 1 let. c) - L.R. n° 12/2005
- SAS-1**
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
a destinazione speciale - "agricole" ex art. 10 bis c. 1 let. c) - L.R. n° 12/2005
- SAS-2**
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
a destinazione speciale - "agricole" ex art. 10 bis c. 1 let. c) - L.R. n° 12/2005
- SAS-3**
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
modificate in ambito come vincoli di rispetto agro-ambientale ex art. 10 bis c. 1 let. c) - L.R. n° 12/2005
- SAS-4**
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
modificate in ambito come vincoli di rispetto agro-ambientale ex art. 10 bis c. 1 let. c) - L.R. n° 12/2005
- SAS-5**
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
modificate in ambito come vincoli di rispetto agro-ambientale ex art. 10 bis c. 1 let. c) - L.R. n° 12/2005
- SAS-6**
AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA
Ambiti di salvaguardia ambientale ex art. 10 bis c. 1 let. c) - L.R. n° 12/2005
- SAS-7**
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
realizzate a destinazione agro-ambientale ex art. 10 bis c. 1 let. c) - L.R. n° 12/2005
- Pianificazione di mitigazione ambientale con fasce di rispetto di 4 m. in sezione minima di ca. 4,50
- Pianificazione di mitigazione ambientale con fasce di rispetto di 2 m. in sezione minima di ca. 1,50
- Siepi - filari rilevati nel SIT del PTCP-CREMONA
- Pozzo acqua potabile
VINCOLO TUTELA ASSOLUTA - impianto tecnologico
- Limite FASCIA "C" del P.A.L.
Piano di Assetto Idrogeologico
- Condizioni di sal-salinità e mitigazione ambientale per il tracciato dell'autostrada CREMONA-MANTOVA
- Vincolo cimiteriale
- Fascia di rispetto di deprezzamento
raggio metri 200
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO STRADALE
m. 30,00 S.P. ex S.S. n° 10
m. 30,00 da S.P.
- Linea ferroviaria Cremona - Mantova
e relativa fascia di rispetto (m. 30,00 dal limite della più vicina rotaia)
- LIMITE DI RISPETTO
AMBIENTALE - MONUMENTALE
raggio metri 150
- Elettrodotti AT
- EDIFICI ex art. 10 bis c. 3 let. a) punto 2 ed art. 62 L.R. n° 12/2005
- allevamento bovini
CR.000
- allevamento suini
CR.100
- allevamento equini
CR.000



REGIONE LOMBARDIA
provincia di Cremona

**COMUNE DI
TORRE DE' PICENARDI**

P.G.T.
piano di governo del territorio

reso in unico atto ai sensi e per gli effetti
dell'Art. 10-bis comma 2 della L.R. 11.03.2005 n° 12

*Documento di Piano
Piano delle Regole
Piano dei Servizi*

TAV. 10
Tipologie insediative ad attuative generali

scala 1:5000

studio progettuale di pianificazione territoriale
arch. marco gazdoli
collaborazione ed elaborazione
arch. chiara stefano inzeri
26012 castellone - via quadelle, 2/a - tel./fax. 0374_351399 e-mail: gazdoli@libero.it