

Simulazione Tari Anno 2021

Simulazione analitica Comune di TORRE DE' PICENARDI

SIMULAZIONE TARI 2021 MTR 2021 BILANCIATO

Determinazione costi anno 2018 con copertura al: 100,00 %

Costi Fissi

145.479,00 68,90%

Costi Variabili

65.661,00 31,10%

Costi complessivi totali €

211.140,00

Ripartizione dei costi

	% FIS	% VAR	FISSI €	VARIABILI €	TOTALI
UTENZE DOMESTICHE	75,04	75,04	109.167,44	49.272,01	158.439,46
UTENZE NON DOMESTICHE	24,96	24,96	36.311,56	16.388,99	52.700,54
<u>TOTALI</u>	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>145.479,00</u>	<u>65.661,00</u>	<u>211.140,00</u>

Ripartizione Rifiuti KG

Kg Totali	965.282,00
Kg Non Domestici Ripartiti	186.430,21
Kg Domestici Ripartiti	778.851,79

RAFFRONTI TOTALI

TARI	Utenze Domestiche	Utenze Non	Totale
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	75,04%	24,96%	100,00%
TARI	158.439,46	52.700,54	211.140,00
Contributo provinciale Su TARI	7.921,97	2.635,03	10.557,00
Totale a carico degli Utenti	166.361,43	55.336,57	221.698,00
TARI ANNO PRECEDENTE			
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	75,04%	24,96%	100,00%
TARI	154.993,16	51.566,29	206.559,45
Contributo provinciale Su TARI	7.749,66	2.578,31	10.327,97
Totale a carico degli Utenti	162.742,82	54.144,60	216.887,42
Scostamento Totale agli Utenti			
Scostamento TARI su TARI ANNO PREC	3.618,61	1.191,97	4.810,58
Scostamento %	2,22%	2,20%	

Utenze Domestiche

QUOTA FISSA

Ka	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,84	0,84
2 COMPONENTI	0,98	0,98
3 COMPONENTI	1,08	1,08
4 COMPONENTI	1,16	1,16
5 COMPONENTI	1,24	1,24
6 O PIU'	1,30	1,30

QUOTA COSTI VARIABILI

Kb	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,80	0,80
2 COMPONENTI	1,60	1,60
3 COMPONENTI	2,00	2,00
4 COMPONENTI	2,60	2,60
5 COMPONENTI	3,20	3,20
6 O PIU'	3,70	3,70

Occupanti assegnati per superficie in assenza di dichiarazione mq

<=	35,00
<=	70,00
<=	105,00
<=	140,00
<=	175,00
>	175,00

TARI ANNO PREC

Contributo Prov.% 5,00

ADD.NALI TARI

Contrib. Prov. % 5,00

su Q.F. SI

e su Q.V. SI

UTENZE DOMESTICHE

COEFFICIENTI PER QUOTA FISSA E VARIABILE

Utenze Non Domestiche

CODICE	DESCRIZIONE	Kc			Kd		
		Min	App	Max	Min	App	Max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,51	0,51	2,60	4,20	4,20
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,67	0,80	0,80	5,51	6,55	6,55
3	Stabilimenti balneari	0,38	0,63	0,63	3,11	5,20	5,20
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	0,43	0,43	2,50	3,55	3,55
5	Alberghi con ristorante	1,07	1,33	1,33	8,79	10,93	10,93
6	Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,91	6,55	7,49	7,49
7	Case di cura e di riposo	0,95	1,00	1,00	7,82	8,19	8,19
8	Uffici, agenzie	1,00	1,13	1,13	8,21	9,30	9,30
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,55	0,58	0,58	4,50	4,78	4,78
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e	0,87	1,11	1,11	7,11	9,12	9,12
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,52	1,52	8,80	12,45	12,45
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista,	0,72	1,04	1,04	5,90	8,50	8,50
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,16	1,16	7,55	9,48	9,48
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,91	0,91	3,50	7,50	7,50
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,55	1,09	1,09	4,50	8,92	8,92
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,84	4,84	7,42	39,67	39,67	60,88
17	Bar, caffè, pasticcerie	3,64	3,64	6,28	29,82	29,82	51,47
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	1,76	2,38	2,38	14,43	19,55	19,55
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,61	2,61	12,59	21,41	21,41
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	6,06	10,44	49,72	49,72	85,60
21	Discoteche, night club	1,04	1,64	1,64	8,56	13,45	13,45

UTENZE NON DOMESTICHE

COEFFICIENTI QUOTA FISSA E VARIABILE

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	0,71904	0,71904
2 Componenti	0,83889	0,83889
3 Componenti	0,92449	0,92449
4 Componenti	0,99297	0,99297
5 Componente	1,06145	1,06145
6 o Più	1,11281	1,11281

QUOTA VARIABILE

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	31,27608	31,27608
2 Componenti	62,55215	62,55215
3 Componenti	78,19019	78,19019
4 Componenti	101,64720	101,64720
5 Componenti	125,10430	125,10430
6 o Più	144,65180	144,65180

UTENZE NON DOMESTICHE

COD	DESCRIZIONE	Fissa al Mq	Var. al Mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,81469	0,36922
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	1,27794	0,57581
3	Stabilimenti balneari	1,00638	0,45713
4	Esposizioni, autosaloni	0,68689	0,31208
5	Alberghi con ristorante	2,12457	0,96085
6	Alberghi senza ristorante	1,45366	0,65844
7	Case di cura e di riposo	1,59742	0,71998
8	Uffici, agenzie	1,80509	0,81756
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,92651	0,42021
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrame	1,77314	0,80173
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,42808	1,09447
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elett	1,66132	0,74723
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,85301	0,83338
14	Attività industriali con capannoni di produzione	1,45366	0,65932
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	1,74119	0,78415
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	7,73153	3,48737
17	Bar, caffè, pasticcerie	5,81462	2,62146
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	3,80187	1,71863
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	4,16928	1,88214
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	9,68039	4,37086
21	Discoteche, night club	2,61977	1,18238

TARIFE QUOTA FISSA E VARIABILE

Agevolazioni per UtENZE in percentuale

	DOMESTICA		NON DOMESTICA		Descrizione
	Fissa	Variabile	Fissa	Variabile	
Distanza contenitore 1	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 2	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Compostaggio	0 %	0 %	0 %	0 %	
Residenti all'estero	0 %	0 %	0 %	0 %	
UtENZE stagionali	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 1	0 %	0 %	0 %	0 %	116/2021 7 UTENZE
Agevolazione 2	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per Locali/aree sc. Uso stag.
Agevolazione 3	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per ABITAZIONI USO STAGIO
Agevolazione 4	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per Residenti Estero
Agevolazione 5	0 %	0 %	0 %	0 %	Riduzione per Detassazione
Agevolazione 6	0 %	0 %	0 %	0 %	Riduzione 30%
Agevolazione 7	50 %	50 %	50 %	50 %	Riduzione per residenza in Casa di Rip
Agevolazione 8	0 %	0 %	0 %	0 %	Riduzione per Pertinenze
Agevolazione 9	60 %	60 %	60 %	60 %	Riduzione per UtENZE poste a una dist
Agevolazione 10	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 11	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 12	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 13	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 14	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 15	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 16	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 17	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 18	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 19	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 20	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 21	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 22	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 23	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 24	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 25	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 26	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 27	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 28	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 29	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 30	0 %	0 %	0 %	0 %	
Detrazione massima applicabile	100 %	100 %	100 %	100 %	

Riepilogo Simulazione

UTENZE DOMESTICHE

Composizione Per Classe

Classe Occnti	Residenti			Non Residenti			Pertinenze			Totali		
	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ
1	262	33,00%	41.544	0	0,00%	0	1	0,13%	30	263	33,12%	41.574
2	238	29,97%	39.673	0	0,00%	0	1	0,13%	18	239	30,10%	39.691
3	147	18,51%	22.322	0	0,00%	0	1	0,13%	85	148	18,64%	22.407
4	109	13,73%	19.729	0	0,00%	0	1	0,13%	9	110	13,85%	19.738
5	23	2,90%	5.434	0	0,00%	0	0	0,00%	0	23	2,90%	5.434
6 o +	11	1,39%	2.018	0	0,00%	0	0	0,00%	0	11	1,39%	2.018
Tot.	790	99,50%	130.720	0	0,00%	0	4	0,50%	142	794	100,00%	130.862

Raffronto Importi Per Classe

Classe Occ.	Servizi Ambientali				Maggiorazioni			
	TARI Anno Prec	TARI	Scostamento		SU TARI Anno Prec	SU TARI	Scostamento	
			Importo	%			Importo	%
1	35.997,42	35.970,92	-26,51	-0,07%	0,00	0,00	0,00	#Num!
2	46.646,34	47.679,42	1.033,07	2,21%	0,00	0,00	0,00	#Num!
3	30.866,96	31.846,73	979,77	3,17%	0,00	0,00	0,00	#Num!
4	29.418,90	30.460,27	1.041,38	3,54%	0,00	0,00	0,00	#Num!
5	8.407,36	8.645,30	237,94	2,83%	0,00	0,00	0,00	#Num!
6 o +	3.656,18	3.836,82	180,63	4,94%	0,00	0,00	0,00	#Num!
Totale	154.993,16	158.439,46	3.446,29	2,22%	0,00	0,00	0,00	0,00%

Totale Servizi Ambientali e Maggiorazioni al netto del Contributo Provinciale					Scostamento	
Classe Occupanti	TARI Anno Prec	%	TARI	%	Importo	%
1	35.997,42	23,23	35.970,92	22,70	-26,51	-0,07%
2	46.646,34	30,10	47.679,42	30,09	1.033,07	2,21%
3	30.866,96	19,92	31.846,73	20,10	979,77	3,17%
4	29.418,90	18,98	30.460,27	19,23	1.041,38	3,54%
5	8.407,36	5,42	8.645,30	5,46	237,94	2,83%
6 o +	3.656,18	2,36	3.836,82	2,42	180,63	4,94%
Totale	154.993,16	100,00	158.439,46	100,00	3.446,29	2,22%

Raffronti Complessivi per Categoria

UTENZE NON DOMESTICHE

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Totale Utenze	Cod. Dpr	Totale MQ	% sup.	Descrizione	SERVIZI AMBIENTALI		
					TARI Anno Prec	TARI	SCOSTAMENTO % IMPORTO
10	1	1.748,32	10,40%	Musei, biblioteche, scuole, associ	2.007,51	2.052,09	2,22% 44,57
5	2	870,00	5,18%	Campeggi, distributori carburante	1.376,28	1.406,44	2,19% 30,16
0	3			Stabilimenti balneari			
1	4	186,00	1,11%	Esposizioni, autosaloni	181,75	185,81	2,23% 4,06
1	5	180,00	1,07%	Alberghi con ristorante	543,37	555,38	2,21% 12,00
0	6			Alberghi senza ristorante			
0	7			Case di cura e di riposo			
9	8	644,00	3,83%	Uffici, agenzie	1.652,36	1.688,98	2,22% 36,63
2	9	609,00	3,62%	Banche ed istituti di credito, studi	802,31	820,15	2,22% 17,84
3	10	499,00	2,97%	Negozi abbigliamento, calzature, l	1.257,10	1.284,86	2,21% 27,76
2	11	154,00	0,92%	Edicola, farmacia, tabaccaio, plu	530,83	542,47	2,19% 11,64
10	12	875,00	5,21%	Attività artigianali tipo botteghe : f	2.062,46	2.107,48	2,18% 45,02
2	13	278,00	1,65%	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	730,87	746,82	2,18% 15,95
7	14	2.543,00	15,13%	Attività industriali con capannoni	5.256,43	5.373,30	2,22% 116,87
18	15	5.540,00	32,96%	Attività artigianali di produzione di	13.690,73	13.990,41	2,19% 299,68
3	16	1.430,00	8,51%	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	12.954,88	13.239,42	2,20% 284,55
3	17	340,00	2,02%	Bar, caffè, pasticcerie	2.658,09	2.716,42	2,19% 58,32
4	18	581,00	3,46%	Supermercato, pane e pasta, ma	3.138,14	3.207,41	2,21% 69,27
2	19	237,00	1,41%	Plurilicenze alimentari e/o miste	1.403,31	1.434,19	2,20% 30,88
2	20	96,00	0,57%	Ortofrutta, pescherie, fiori e piant	1.319,86	1.348,92	2,20% 29,06
0	21			Discoteche, night club			
84		16.810,32	100,00%		51.566,29	52.700,54	2,20% 1.134,26

Raffronti Importi Tariffari UtENZE Non Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Numero Attività	Codice D.p.r 158	Descrizione	Codice Tari Anno Prec	Tari €	Tari Anno prec €	Scostamento Euro	%
10	1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	25801	1,1839	1,1582	0,03	2,22%
5	2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	25802	1,8537	1,8140	0,04	2,19%
1	4	Esposizioni, autosaloni	25804	0,9990	0,9772	0,02	2,23%
1	5	Alberghi con ristorante	25805	3,0854	3,0187	0,07	2,21%
9	8	Uffici, agenzie	25808	2,6226	2,5658	0,06	2,22%
2	9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	25809	1,3467	1,3174	0,03	2,22%
3	10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durev	25810	2,5749	2,5192	0,06	2,21%
2	11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	25811	3,5226	3,4470	0,08	2,19%
10	12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	25812	2,4086	2,3571	0,05	2,18%
2	13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	25813	2,6864	2,6290	0,06	2,18%
7	14	Attività industriali con capannoni di produzione	25814	2,1130	2,0670	0,05	2,22%
18	15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	25815	2,5253	2,4713	0,05	2,19%
3	16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	25816	11,2189	10,9778	0,24	2,20%
3	17	Bar, caffè, pasticcerie	25817	8,4361	8,2550	0,18	2,19%
4	18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25818	5,5205	5,4013	0,12	2,21%
2	19	Plurilicenze alimentari e/o miste	25819	6,0514	5,9211	0,13	2,20%
2	20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	25820	14,0512	13,7486	0,30	2,20%

Raffronti Importi Tariffari Utenze Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ		ANNO	SCOSTAMENTO	
OCCUPANTI		PREC	Euro	Perc
1 Componente	0,71904	0,75641	-0,04	-4,94%
2 Componenti	0,83889	0,88248	-0,04	-4,94%
3 Componenti	0,92449	0,97253	-0,05	-4,94%
4 Componenti	0,99297	1,04457	-0,05	-4,94%
5 Componente	1,06145	1,11661	-0,06	-4,94%
6 o Più	1,11281	1,17064	-0,06	-4,94%

QUOTA VARIABILE		ANNO	SCOSTAMENTO	
OCCUPANTI		PREC	Euro	Perc
1 Componente	31,27608	25,43156	5,84	22,98%
2 Componenti	62,55215	50,86312	11,69	22,98%
3 Componenti	78,19019	63,5789	14,61	22,98%
4 Componenti	101,64720	82,65256	18,99	22,98%
5 Componenti	125,10430	101,72623	23,38	22,98%
6 o Più	144,65180	117,62096	27,03	22,98%

GIUGNO 2021