

# Simulazione Tari Anno 2024

## Simulazione analitica Comune di TORRE DE' PICENARDI

SIMULAZIONE TARI 2024 - INCREMENTO DEL 16,55%

## Determinazione costi anno 2024 con copertura al: 100,00 %

### Costi Fissi

62.974,00 20,21%

### Costi Variabili

248.665,00 79,79%

### Costi complessivi totali €

311.639,00

## Ripartizione dei costi

	% FIS	% VAR	FISSI €	VARIABILI €	TOTALI
UTENZE DOMESTICHE	<u>82,95</u>	<u>82,95</u>	52.236,93	206.267,62	258.504,55
UTENZE NON DOMESTICHE	<u>17,05</u>	<u>17,05</u>	10.737,07	42.397,38	53.134,45
<u>TOTALI</u>	<u>100</u>	<u>100</u>	62.974,00	248.665,00	311.639,00

## Ripartizione Rifiuti KG

Kg Totali	<u>925.937,00</u>
Kg Non Domestici Ripartiti	<u>162.762,98</u>
Kg Domestici Ripartiti	<u>763.174,02</u>

## RAFFRONTI TOTALI

<b>TARI</b>	<b>Utenze Domestiche</b>	<b>Utenze Non</b>	<b>Totale</b>
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	82,95%	17,05%	100,00%
<b>TARI</b>	258.504,55	53.134,45	311.639,00
<b>Contributo provinciale Su TARI</b>	12.925,23	2.656,72	15.581,95
<b>Totale a carico degli Utenti</b>	<b>271.429,78</b>	<b>55.792,17</b>	<b>327.221,95</b>
<b>TARI ANNO PRECEDENTE</b>			
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	82,95%	17,05%	100,00%
<b>TARI</b>	221.796,36	45.590,80	267.387,17
<b>Contributo provinciale Su TARI</b>	11.089,82	2.279,54	13.369,36
<b>Totale a carico degli Utenti</b>	<b>232.886,18</b>	<b>47.870,35</b>	<b>280.756,52</b>
<b>Scostamento Totale agli Utenti</b>			
<b>Scostamento TARI su TARI ANNO PREC</b>	<b>38.543,60</b>	<b>7.921,83</b>	<b>46.465,43</b>
<b>Scostamento %</b>	<b>16,55%</b>	<b>16,55%</b>	

## UtENZE Domestiche

### QUOTA FISSA

**Ka**

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,84	0,84
2 COMPONENTI	0,98	0,98
3 COMPONENTI	1,08	1,08
4 COMPONENTI	1,16	1,16
5 COMPONENTI	1,24	1,24
6 O PIU'	1,30	1,30

Occupanti assegnati  
per superficie in  
assenza di  
dichiarazione  
mq

<=	35,00
<=	70,00
<=	105,00
<=	140,00
<=	175,00
>	175,00

### TARI ANNO PREC

Contributo Prov.% 5,00

### ADD.NALI TARI

Contrib. Prov. % 5,00

su Q.F. SI

e su Q.V. SI

### QUOTA COSTI VARIABILI

**Kb**

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,80	0,80
2 COMPONENTI	1,60	1,60
3 COMPONENTI	2,00	2,00
4 COMPONENTI	2,60	2,60
5 COMPONENTI	3,20	3,20
6 O PIU'	3,70	3,70

UTENZE DOMESTICHE

COEFFICIENTI PER QUOTA FISSA E VARIABILE

## Utenze Non Domestiche

CODICE	DESCRIZIONE	Kc			Kd		
		Min	App	Max	Min	App	Max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	<b>0,51</b>	0,51	2,60	<b>4,20</b>	4,20
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,67	<b>0,80</b>	0,80	5,51	<b>6,55</b>	6,55
3	Stabilimenti balneari	0,38	<b>0,63</b>	0,63	3,11	<b>5,20</b>	5,20
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	<b>0,43</b>	0,43	2,50	<b>3,55</b>	3,55
5	Alberghi con ristorante	1,07	<b>1,33</b>	1,33	8,79	<b>10,93</b>	10,93
6	Alberghi senza ristorante	0,80	<b>0,91</b>	0,91	6,55	<b>7,49</b>	7,49
7	Case di cura e di riposo	0,95	<b>1,00</b>	1,00	7,82	<b>8,19</b>	8,19
8	Uffici, agenzie	1,00	<b>1,13</b>	1,13	8,21	<b>9,30</b>	9,30
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,55	<b>0,58</b>	0,58	4,50	<b>4,78</b>	4,78
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e	0,87	<b>1,11</b>	1,11	7,11	<b>9,12</b>	9,12
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	<b>1,52</b>	1,52	8,80	<b>12,45</b>	12,45
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista	0,72	<b>1,04</b>	1,04	5,90	<b>8,50</b>	8,50
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	<b>1,16</b>	1,16	7,55	<b>9,48</b>	9,48
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	<b>0,91</b>	0,91	3,50	<b>7,50</b>	7,50
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,55	<b>1,09</b>	1,09	4,50	<b>8,92</b>	8,92
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,84	<b>4,84</b>	7,42	39,67	<b>39,67</b>	60,88
17	Bar, caffè, pasticcerie	3,64	<b>3,64</b>	6,28	29,82	<b>29,82</b>	51,47
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	1,76	<b>2,38</b>	2,38	14,43	<b>19,55</b>	19,55
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	<b>2,61</b>	2,61	12,59	<b>21,41</b>	21,41
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	<b>6,06</b>	10,44	49,72	<b>49,72</b>	85,60
21	Discoteche, night club	1,04	<b>1,64</b>	1,64	8,56	<b>13,45</b>	13,45

UTENZE NON DOMESTICHE

COEFFICIENTI QUOTA FISSA E VARIABILE

## UTENZE DOMESTICHE

### QUOTA FISSA AL MQ

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	0,26349	0,26349
2 Componenti	0,30741	0,30741
3 Componenti	0,33878	0,33878
4 Componenti	0,36387	0,36387
5 Componente	0,38897	0,38897
6 o Più	0,40779	0,40779

### QUOTA VARIABILE

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	102,21950	102,21950
2 Componenti	204,43900	204,43900
3 Componenti	255,54880	255,54880
4 Componenti	332,21340	332,21340
5 Componenti	408,87800	408,87800
6 o Più	472,76520	472,76520

## UTENZE NON DOMESTICHE

COD	DESCRIZIONE	Fissa al Mq	Var. al Mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,27589	1,09404
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,43276	1,70618
3	Stabilimenti balneari	0,34080	1,35452
4	Esposizioni, autosaloni	0,23261	0,92472
5	Alberghi con ristorante	0,71947	2,84711
6	Alberghi senza ristorante	0,49227	1,95104
7	Case di cura e di riposo	0,54096	2,13338
8	Uffici, agenzie	0,61128	2,42251
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,31375	1,24512
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrame	0,60046	2,37563
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,82225	3,24304
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elett	0,56259	2,21413
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,62751	2,46940
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,49227	1,95364
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,58964	2,32353
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2,61823	10,33346
17	Bar, caffè, pasticcerie	1,96908	7,76768
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	1,28748	5,09249
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,41189	5,57699
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3,27819	12,95134
21	Discoteche, night club	0,88717	3,50353

TARIFE QUOTA FISSA E VARIABILE

## Agevolazioni per UtENZE in percentuale

	DOMESTICA		NON DOMESTICA		Descrizione
	Fissa	Variabile	Fissa	Variabile	
Distanza contenitore 1	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 2	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Compostaggio	0 %	0 %	0 %	0 %	
Residenti all'estero	0 %	0 %	0 %	0 %	
UtENZE stagionali	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 1	0 %	0 %	0 %	0 %	116/2021 7 UTENZE
Agevolazione 2	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per Locali/aree sc. Uso stag
Agevolazione 3	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per ABITAZIONI USO STAGIO
Agevolazione 4	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per Residenti Estero
Agevolazione 5	0 %	0 %	0 %	0 %	Riduzione per Detassazione
Agevolazione 6	0 %	0 %	0 %	0 %	Riduzione 30%
Agevolazione 7	50 %	50 %	50 %	50 %	Riduzione per residenza in Casa di Rip
Agevolazione 8	0 %	0 %	0 %	0 %	Riduzione per Pertinenze
Agevolazione 9	40 %	40 %	40 %	40 %	Riduzione per UtENZE poste a una dist
Agevolazione 10	0 %	20 %	0 %	20 %	Riduzione per COMPOSTAGGIO DOM
Agevolazione 11	70 %	70 %	70 %	70 %	Riduzione per NUOVE ATTIVITA` GIOVA
Agevolazione 12	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione UT. NON DOMESTICHE NON
Agevolazione 13	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 14	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 15	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 16	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 17	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 18	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 19	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 20	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 21	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 22	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 23	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 24	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 25	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 26	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 27	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 28	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 29	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 30	0 %	0 %	0 %	0 %	
<b>Detrazione massima applicabile</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	

# Riepilogo Simulazione

UTENZE DOMESTICHE

## Composizione Per Classe

Classe Occ.nfi	Residenti			Non Residenti			Pertinenze			Totali		
	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ
1	387	37,25%	60.973	0	0,00%	0	1	0,10%	30	388	37,34%	61.003
2	281	27,05%	47.732	0	0,00%	0	3	0,29%	273	284	27,33%	48.005
3	176	16,94%	30.173	0	0,00%	0	2	0,19%	104	178	17,13%	30.277
4	125	12,03%	21.910	0	0,00%	0	1	0,10%	9	126	12,13%	21.919
5	37	3,56%	7.487	0	0,00%	0	0	0,00%	0	37	3,56%	7.487
6 o +	26	2,50%	5.040	0	0,00%	0	0	0,00%	0	26	2,50%	5.040
<b>Tot.</b>	<b>1.032</b>	<b>99,33%</b>	<b>173.315</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>0,67%</b>	<b>416</b>	<b>1.039</b>	<b>100,00%</b>	<b>173.731</b>

## Raffronto Importi Per Classe

Classe Occ.	Servizi Ambientali				Maggiorazioni			
	TARI Anno Prec	TARI	Scostamento		SU TARI Anno Prec	SU TARI	Scostamento	
			Importo	%			Importo	%
1	42.991,33	50.503,09	7.511,75	17,47%	0,00	0,00	0,00	#Num!
2	61.355,62	71.528,65	10.173,03	16,58%	0,00	0,00	0,00	#Num!
3	47.273,70	55.013,26	7.739,56	16,37%	0,00	0,00	0,00	#Num!
4	42.331,77	49.153,20	6.821,43	16,11%	0,00	0,00	0,00	#Num!
5	15.467,27	17.959,05	2.491,78	16,11%	0,00	0,00	0,00	#Num!
6 o +	12.376,67	14.347,30	1.970,63	15,92%	0,00	0,00	0,00	#Num!
<b>Totali</b>	<b>221.796,36</b>	<b>258.504,55</b>	<b>36.708,19</b>	<b>16,55%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>

Totale Servizi Ambientali e Maggiorazioni al netto del Contributo Provinciale					Scostamento	
Classe Occupanti	TARI Anno Prec	%	TARI	%	Importo	%
1	42.991,33	19,38	50.503,09	19,54	7.511,75	17,47%
2	61.355,62	27,66	71.528,65	27,67	10.173,03	16,58%
3	47.273,70	21,31	55.013,26	21,28	7.739,56	16,37%
4	42.331,77	19,09	49.153,20	19,01	6.821,43	16,11%
5	15.467,27	6,97	17.959,05	6,95	2.491,78	16,11%
6 o +	12.376,67	5,58	14.347,30	5,55	1.970,63	15,92%
<b>Totali</b>	<b>221.796,36</b>	<b>100,00</b>	<b>258.504,55</b>	<b>100,00</b>	<b>36.708,19</b>	<b>16,55%</b>

# Raffronti Complessivi per Categoria

## UTENZE NON DOMESTICHE

### SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Totale Utenze	Cod. Dpr 158	Totale MQ	% sup.	Descrizione	SERVIZI AMBIENTALI			
					TARI Anno Prec	TARI	SCOSTAMENTO %	IMPORTO
11	1	2.972,32	16,57%	Musei, biblioteche, scuole, associ	3.464,37	4.037,34	16,54%	572,97
5	2	711,00	3,96%	Campeggi, distributori carburante	1.276,22	1.487,42	16,55%	211,20
0	3			Stabilimenti balneari				
2	4	1.040,93	5,80%	Esposizioni, autosaloni	1.033,77	1.204,70	16,54%	170,94
0	5			Alberghi con ristorante				
0	6			Alberghi senza ristorante				
0	7			Case di cura e di riposo				
15	8	1.983,84	11,06%	Uffici, agenzie	5.164,35	6.018,56	16,54%	854,21
2	9	609,00	3,40%	Banche ed istituti di credito, studi	814,63	949,35	16,54%	134,73
2	10	470,00	2,62%	Negozi abbigliamento, calzature, l	1.200,21	1.398,76	16,54%	198,56
2	11	194,00	1,08%	Edicola, farmacia, tabaccaio, plu	676,69	788,67	16,55%	111,98
11	12	1.153,00	6,43%	Attività artigianali tipo botteghe : f	2.746,88	3.201,56	16,55%	454,67
2	13	278,00	1,55%	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	738,67	860,94	16,55%	122,27
2	14	167,00	0,93%	Attività industriali con capannoni	350,50	408,47	16,54%	57,97
19	15	6.590,00	36,74%	Attività artigianali di produzione di	16.471,77	19.197,80	16,55%	2.726,03
1	16	455,00	2,54%	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	3.539,43	4.125,11	16,55%	585,68
4	17	407,00	2,27%	Bar, caffè, pasticcerie	3.249,81	3.787,60	16,55%	537,78
3	18	410,00	2,29%	Supermercato, pane e pasta, ma	2.244,47	2.615,79	16,54%	371,32
4	19	400,00	2,23%	Plurilicenze alimentari e/o miste	1.886,56	2.198,70	16,55%	312,15
2	20	96,00	0,54%	Ortofrutta, pescherie, fiori e piant	732,48	853,67	16,55%	121,19
0	21			Discoteche, night club				
87		17.937,09	100,00%		45.590,80	53.134,45	16,55%	7.543,65

# Raffronti Importi Tariffari Utenze Non Domestiche

## SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Numero Attività	Codice D.p.r 158	Descrizione	Codice Tari Anno Prec	Tari €	Tari Anno prec €	Scostamento Euro	%
1	1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	32001	1,3699	1,1755	0,19	16,54%
10	1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	25801	1,3699	1,1755	0,19	16,54%
5	2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	25802	2,1389	1,8352	0,30	16,55%
2	4	Esposizioni, autosaloni	25804	1,1573	0,9931	0,16	16,54%
2	8	Uffici, agenzie	32008	3,0338	2,6032	0,43	16,54%
13	8	Uffici, agenzie	25808	3,0338	2,6032	0,43	16,54%
2	9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	25809	1,5589	1,3377	0,22	16,54%
2	10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durev	25810	2,9761	2,5536	0,42	16,54%
2	11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	25811	4,0653	3,4881	0,58	16,55%
2	12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	32012	2,7767	2,3824	0,39	16,55%
9	12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	25812	2,7767	2,3824	0,39	16,55%
2	13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	25813	3,0969	2,6571	0,44	16,55%
2	14	Attività industriali con capannoni di produzione	25814	2,4459	2,0988	0,35	16,54%
3	15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	32015	2,9132	2,4995	0,41	16,55%
16	15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	25815	2,9132	2,4995	0,41	16,55%
1	16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	25816	12,9517	11,1128	1,84	16,55%
1	17	Bar, caffè, pasticcerie	32017	9,7368	8,3543	1,38	16,55%
3	17	Bar, caffè, pasticcerie	25817	9,7368	8,3543	1,38	16,55%
3	18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25818	6,3800	5,4743	0,91	16,54%
2	19	Plurilicenze alimentari e/o miste	32019	6,9889	5,9967	0,99	16,55%
2	19	Plurilicenze alimentari e/o miste	25819	6,9889	5,9967	0,99	16,55%
2	20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	25820	16,2295	13,9255	2,30	16,55%

# Raffronti Importi Tariffari UtENZE Domestiche

## SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

### UTENZE DOMESTICHE

	QUOTA FISSA AL MQ	ANNO	SCOSTAMENTO	
		PREC	Euro	Perc
<b>OCCUPANTI</b>				
1 Componente	0,26349	0,20945	0,05	25,80%
2 Componenti	0,30741	0,24436	0,06	25,80%
3 Componenti	0,33878	0,2693	0,07	25,80%
4 Componenti	0,36387	0,28924	0,07	25,80%
5 Componente	0,38897	0,30919	0,08	25,80%
6 o Più	0,40779	0,32415	0,08	25,80%

	QUOTA VARIABILE	ANNO	SCOSTAMENTO	
		PREC	Euro	Perc
<b>OCCUPANTI</b>				
1 Componente	102,21950	89,33743	12,88	14,42%
2 Componenti	204,43900	178,6749	25,76	14,42%
3 Componenti	255,54880	223,3436	32,21	14,42%
4 Componenti	332,21340	290,3466	41,87	14,42%
5 Componenti	408,87800	357,3497	51,53	14,42%
6 o Più	472,76520	413,1856	59,58	14,42%

APRILE 2024