

Simulazione Tari Anno 2023

Simulazione analitica Comune di TORRE DE' PICENARDI

SIMULAZIONE TARI 2023 MTR 2023 UNICO PROFILO
TARIFFARIO - NO AGRITURISMO -

Determinazione costi anno 2022 con copertura al: 100,00 %

Costi Fissi

52.557,23 18,78%

Costi Variabili

227.283,71 81,22%

Costi complessivi totali €

279.840,94

Ripartizione dei costi

	% FIS	% VAR	FISSI €	VARIABILI €	TOTALI
UTENZE DOMESTICHE	80,10	80,10	42.098,34	182.054,25	224.152,59
UTENZE NON DOMESTICHE	19,90	19,90	10.458,89	45.229,46	55.688,35
TOTALI	100	100	52.557,23	227.283,71	279.840,94

Ripartizione Rifiuti KG

Kg Totali	933.593,00
Kg Non Domestici Ripartiti	198.803,28
Kg Domestici Ripartiti	734.789,72

RAFFRONTI TOTALI

TARI	Utenze Domestiche	Utenze Non Domestiche	Totale
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	80,10%	19,90%	100,00%
TARI	224.152,59	55.688,35	279.840,94
Contributo provinciale Su TARI	11.207,63	2.784,42	13.992,05
Totale a carico degli Utenti	235.360,22	58.473,76	293.833,99

TARI ANNO PRECEDENTE

PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	80,10%	19,90%	100,00%
TARI	221.562,21	55.044,16	276.606,37
Contributo provinciale Su TARI	11.078,11	2.752,21	13.830,32
Totale a carico degli Utenti	232.640,32	57.796,37	290.436,69

Scostamento Totale agli Utenti

Scostamento TARI su TARI ANNO PREC	2.719,90	677,40	3.397,30
Scostamento %	1,17%	1,17%	

Utenze Domestiche

[illegible]

UTENZE DOMESTICHE

Utenze Non Domestiche

CODICE	DESCRIZIONE	Kc			Kd		
		Min	App	Max	Min	App	Max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,51	0,51	2,60	4,20	4,20
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,67	0,80	0,80	5,51	6,55	6,55
3	Stabilimenti balneari	0,38	0,63	0,63	3,11	5,20	5,20
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	0,43	0,43	2,50	3,55	3,55
5	Alberghi con ristorante	1,07	1,33	1,33	8,79	10,93	10,93
6	Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,91	6,55	7,49	7,49
7	Case di cura e di riposo	0,95	1,00	1,00	7,82	8,19	8,19
8	Uffici, agenzie	1,00	1,13	1,13	8,21	9,30	9,30
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,55	0,58	0,58	4,50	4,78	4,78
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e	0,87	1,11	1,11	7,11	9,12	9,12
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,52	1,52	8,80	12,45	12,45
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista,	0,72	1,04	1,04	5,90	8,50	8,50
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,16	1,16	7,55	9,48	9,48
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,91	0,91	3,50	7,50	7,50
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,55	1,09	1,09	4,50	8,92	8,92
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,84	4,84	7,42	39,67	39,67	60,88
17	Bar, caffè, pasticcerie	3,64	3,64	6,28	29,82	29,82	51,47
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	1,76	2,38	2,38	14,43	19,55	19,55
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,61	2,61	12,59	21,41	21,41
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	6,06	10,44	49,72	49,72	85,60
21	Discoteche, night club	1,04	1,64	1,64	8,56	13,45	13,45

UTENZE NON DOMESTICHE

COEFFICIENTI QUOTA FISSA E VARIABILE

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ

QUOTA VARIABILE

OCCUPANTI Residenti Non Residenti

OCCUPANTI Residenti Non Residenti

1 Componente	0,20945	0,20945
2 Componenti	0,24436	0,24436
3 Componenti	0,26930	0,26930
4 Componenti	0,28924	0,28924
5 Componente	0,30919	0,30919
6 o Più	0,32415	0,32415

1 Componente	89,33743	89,33743
2 Componenti	178,67490	178,67490
3 Componenti	223,34360	223,34360
4 Componenti	290,34660	290,34660
5 Componenti	357,34970	357,34970
6 o Più	413,18560	413,18560

UTENZE NON DOMESTICHE

DESCRIZIONE

Fissa al Mq Var. al Mq

1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,21997	0,95554
2	Campelli, distributori carburante, impianti sportivi	0,34505	1,49018
3	Stabilimenti balneari	0,27173	1,18304
4	Esposizioni, autosiloni	0,18546	0,80766
5	Alberghi con ristorante	0,57364	2,48667
6	Alberghi senza ristorante	0,39249	1,70404
7	Casa di cura e di riposo	0,43131	1,86330
8	Uffici, agenzie	0,48738	2,11583
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,25016	1,08749
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrame	0,47875	2,07488
11	Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	0,65559	2,83248
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegnamerie, idraulico, elett	0,44856	1,93382
13	Carrozzeria, autoricambi, elettricista	0,50032	2,15678
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,39249	1,70631
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,47013	2,02938
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2,08754	9,02527
17	Bar, caffè, pasticcerie	1,56997	6,78431
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	1,02652	4,44779
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,12572	4,87096
20	Ortofrutta, peschierie, fiori e piante	2,61374	11,31173
21	Discoteche, night club	0,70735	3,05999

TARiffe QUOTA FISSA E VARIABILE

Agevolazioni per Utenze in percentuale

	DOMESTICA		NON DOMESTICA		Descrizione
	Fissa	Variabile	Fissa	Variabile	
Distanza contenitore 1	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 2	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Compostaggio	0 %	0 %	0 %	0 %	
Residenti all'estero	0 %	0 %	0 %	0 %	
Utenze stagionali	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 1	0 %	0 %	0 %	0 %	116/2021 7 UENZE
Agevolazione 2	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per Locali/aree sc. Uso stag.
Agevolazione 3	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per ABITAZIONI USO STAGIO
Agevolazione 4	30 %	30 %	30 %	30 %	Riduzione per Residenti Estero
Agevolazione 5	0 %	0 %	0 %	0 %	Riduzione per Detassazione
Agevolazione 6	0 %	0 %	0 %	0 %	Riduzione 30%
Agevolazione 7	50 %	50 %	50 %	50 %	Riduzione per residenza in Casa di Rip
Agevolazione 8	0 %	0 %	0 %	0 %	Riduzione per Pertinenze
Agevolazione 9	60 %	60 %	60 %	60 %	Riduzione per Utenze poste a una dist
Agevolazione 10	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 11	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 12	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 13	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 14	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 15	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 16	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 17	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 18	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 19	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 20	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 21	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 22	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 23	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 24	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 25	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 26	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 27	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 28	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 29	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 30	0 %	0 %	0 %	0 %	
Detrazione massima applicabile	100 %	100 %	100 %	100 %	

Riepilogo Simulazione

UTENZE DOMESTICHE

Composizione Per Classe

Classe Occ.niti	Residenti			Non Residenti			Pertinenze			Totali		
	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ
1	390	37,39%	60,740	0	0,00%	0	2	0,19%	69	392	37,58%	60,809
2	289	27,71%	48,430	0	0,00%	0	3	0,29%	273	292	28,00%	48,703
3	171	16,40%	29,265	0	0,00%	0	2	0,19%	104	173	16,59%	29,369
4	125	11,98%	22,031	0	0,00%	0	2	0,19%	84	127	12,18%	22,115
5	32	3,07%	6,328	0	0,00%	0	0	0,00%	0	32	3,07%	6,328
6 o +	27	2,59%	4,837	0	0,00%	0	0	0,00%	0	27	2,59%	4,837
Tot.	1.034	99,14%	171,631	0	0,00%	0	9	0,86%	530	1.043	100,00%	172,161

Raffronto Importi Per Classe

Servizi Ambientali						Maggiorazioni					
Classe Occ.	TARI Anno	Prec	TARI		SU TARI Anno Prec	SU TARI		Importo	Scostamento	SU TARI	
			Importo	%		Importo	%			Importo	%
1	46.204,63	46.747,48	542,85	1,17%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	62.412,73	63.126,23	713,50	1,14%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	45.311,91	45.850,83	538,92	1,19%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4	41.861,18	42.353,29	492,11	1,18%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5	13.236,17	13.391,76	155,59	1,18%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6 o +	12.535,59	12.683,01	147,41	1,18%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Totalli	221.562,21	224.152,59	2.590,38	1,17%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

Totale Servizi Ambientali e Maggiorazioni al netto del Contributo Provinciale						Scostamento	
Classe Occupanti	TARI Anno	Prec	%	TARI	%	Importo	%
1	46.204,63	20,85	46,747,48	20,86	542,85	1,17%	1,17%
2	62.412,73	28,17	63,126,23	28,16	713,50	1,14%	1,14%
3	45.311,91	20,45	45,850,83	20,46	538,92	1,19%	1,19%
4	41.861,18	18,89	42,353,29	18,89	492,11	1,18%	1,18%
5	13.236,17	5,97	13,391,76	5,97	155,59	1,18%	1,18%
6 o +	12.535,59	5,66	12,683,01	5,66	147,41	1,18%	1,18%
Totalli	221.562,21	100,00	224.152,59	100,00	2.590,38	1,17%	1,17%

Raffronti Complessivi per Categoria

UTENZE NON DOMESTICHE

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

				SERVIZI AMBIENTALI			
Totale Utenze	Cod. Dpr 158	Totale MQ	% sup.	Descrizione	TARI Anno Prec	TARI	SCOSTAMENTO % IMPORTO
12	1	2.471,32	13,61%	Musei, biblioteche, scuole, associa	2.027,90	2.051,63	1,17% 23,73
5	2	711,00	3,91%	Campeggi, distributori carburante	1.289,76	1.304,85	1,17% 15,09
0	3			Stabilimenti balneari			
3	4	1.149,93	6,33%	Esposizioni, autosaloni	1.128,81	1.142,02	1,17% 13,21
0	5			Alberghi con ristorante			
0	6			Alberghi senza ristorante			
0	7			Case di cura e di riposo			
15	8	1.747,84	9,62%	Uffici, agenzie	4.497,37	4.550,00	1,17% 52,63
2	9	609,00	3,35%	Banche ed istituti di credito, studi	805,21	814,63	1,17% 9,42
3	10	499,00	2,75%	Negozi abbigliamento, calzature, l	1.259,53	1.274,26	1,17% 14,74
2	11	154,00	0,85%	Edicola, farmacia, tabaccaio, plur	530,95	537,16	1,17% 6,21
12	12	1.183,00	6,51%	Attività artigianali tipo botteghe : f	2.785,56	2.818,17	1,17% 32,61
2	13	278,00	1,53%	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	730,13	738,67	1,17% 8,54
2	14	167,00	0,92%	Attività industriali con capannoni	346,44	350,50	1,17% 4,06
21	15	6.669,00	36,72%	Attività artigianali di produzione di	16.476,36	16.669,20	1,17% 192,84
4	16	1.327,00	7,31%	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	14.576,11	14.746,70	1,17% 170,58
4	17	407,00	2,24%	Bar, caffè, pasticcerie	3.360,86	3.400,19	1,17% 39,34
3	18	410,00	2,26%	Supermercato, pane e pasta, ma	2.218,50	2.244,47	1,17% 25,97
3	19	285,00	1,57%	Plurilicenze alimentari e/o miste	1.689,29	1.709,05	1,17% 19,77
2	20	96,00	0,53%	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	1.321,38	1.336,85	1,17% 15,46
0	21			Discoteche, night club			
95		18.164,09	100,00%		55.044,16	55.688,35	1,17% 644,19

Raffronti Importi Tariffari Utenze Non Domestiche SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Numero	Codice Attività	D.p.r 158	Descrizione	Codice	Tari €	Anno Prec	Tari	Anno Prec	Scostamento Euro %
1	1		1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	32001	1,1755	1,1619		0,01	1,17%
11	1		1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	25801	1,1755	1,1619		0,01	1,17%
5	2		2 Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	25802	1,8352	1,8140		0,02	1,17%
3	4		4 Esposizioni, autosaloni	25804	0,9931	0,9816		0,01	1,17%
2	8		8 Uffici, agenzie	32008	2,6032	2,5731		0,03	1,17%
13	8		8 Uffici, agenzie	25808	2,6032	2,5731		0,03	1,17%
2	9		9 Banche ed istituti di credito, studi professionali	25809	1,3377	1,3222		0,02	1,17%
3	10		10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durev	25810	2,5536	2,5241		0,03	1,17%
2	11		11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	25811	3,4881	3,4477		0,04	1,17%
2	12		12 Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	32012	2,3824	2,3548		0,03	1,17%
10	12		12 Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	25812	2,3824	2,3548		0,03	1,17%
2	13		13 Carrozzeria, officina, elettrauto	25813	2,6571	2,6264		0,03	1,17%
2	14		14 Attività industriali con capannoni di produzione	25814	2,0988	2,0745		0,02	1,17%
3	15		15 Attività artigianali di produzione di beni specifici	32015	2,4995	2,4706		0,03	1,17%
18	15		15 Attività artigianali di produzione di beni specifici	25815	2,4995	2,4706		0,03	1,17%
2	16		16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	32016	11,1128	10,9843		0,13	1,17%
2	16		16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	25816	11,1128	10,9843		0,13	1,17%
1	17		17 Bar, caffè, pasticcerie	32017	8,3543	8,2576		0,10	1,17%
3	17		17 Bar, caffè, pasticcerie	25817	8,3543	8,2576		0,10	1,17%
3	18		18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25818	5,4743	5,4110		0,06	1,17%
2	19		19 Plurilicenze alimentari e/o miste	32019	5,9967	5,9273		0,07	1,17%
1	19		19 Plurilicenze alimentari e/o miste	25819	5,9967	5,9273		0,07	1,17%
2	20		20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	25820	13,9255	13,7644		0,16	1,17%

Raffronti Importi Tariffari Utenze Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

1	Utenza Domestica 1	B32000 - 1	0,2070	0,2095	0,00	1,17%	88,2985	89,3374	1,04
1	Utenza Domestica 1	L25800 - 1	0,2070	0,2095	0,00	1,17%	88,2985	89,3374	1,04
2	Utenza Domestica 2	B32000 - 2	0,2415	0,2444	0,00	1,17%	176,5970	178,6749	2,08
2	Utenza Domestica 2	L25800 - 2	0,2415	0,2444	0,00	1,17%	176,5970	178,6749	2,08
3	Utenza Domestica 3	B32000 - 3	0,2662	0,2693	0,00	1,17%	220,7462	223,3436	2,60
3	Utenza Domestica 3	L25800 - 3	0,2662	0,2693	0,00	1,17%	220,7462	223,3436	2,60
4	Utenza Domestica 4	B32000 - 4	0,2859	0,2892	0,00	1,17%	286,9701	290,3466	3,38
4	Utenza Domestica 4	L25800 - 4	0,2859	0,2892	0,00	1,17%	286,9701	290,3466	3,38
5	Utenza Domestica 5	B32000 - 5	0,3056	0,3092	0,00	1,17%	353,1939	357,3497	4,16
5	Utenza Domestica 5	L25800 - 5	0,3056	0,3092	0,00	1,17%	353,1939	357,3497	4,16
6	Utenza Domestica 6	B32000 - 6	0,3204	0,3242	0,00	1,17%	408,3805	413,1856	4,81
6	Utenza Domestica 6	L25800 - 6	0,3204	0,3242	0,00	1,17%	408,3805	413,1856	4,81

APRILE 2023

